

Отчет об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № __ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : __	Всего разделов: __	Всего листов: __
02.11.2020 № 99/2020/357366617			
Кадастровый номер:		47:10:0603001:49	
Номер кадастрового квартала:	47:10:0603001		
Дата присвоения кадастрового номера:	06.07.2012		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер: 5008		
Адрес:	Ленинградская область, Волховский муниципальный район, Сясьстройское городское поселение, г. Сясьстрой, ул. Заводская, д. 1		
Площадь, м²:	297557.7		
Назначение:	Нежилое здание		
Наименование:	Шламонакопитель №2		
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	1, в том числе подземных 0		
Материал наружных стен:	Деревянные		
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	1989		
Год завершения строительства:	1989		
Кадастровая стоимость, руб.:	2215779441.61		

Отчет об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № __ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : __	Всего разделов: __	Всего листов: __
02.11.2020 № 99/2020/357366617			
Кадастровый номер:		47:10:0603001:49	

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	
Кадастровый номер земельного участка, если входящие в состав единого недвижимого комплекса объекты недвижимости расположены на одном земельном участке	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженерере:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Наименование - шламонакопитель №2. Сведения о количестве этажей, в том числе подземных этажей имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с количеством этажей, в том числе подземных этажей отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 5 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 5.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 6 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 6.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 7 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 8 отсутствуют.

Отчет об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Здание		
вид объекта недвижимости		
Лист № ____ Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : ____	
Всего разделов: ____		
Всего листов: ____		
02.11.2020 № 99/2020/357366617		
Кадастровый номер:	47:10:0603001:49	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Открытое акционерное общество "Сясьский целлюлозно-бумажный комбинат", ИНН: 4718011856	
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 47-01/14-3/2003-232 от 25.04.2003	
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
3.1.1.	вид:	Ипотека, весь объект
	дата государственной регистрации:	06.11.2014
	номер государственной регистрации:	47-47-10/022/2014-796
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 06.11.2014 по 20.12.2015
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор ипотеки от 29.10.2014 №7915-1-107714-И2
3.1.2.	вид:	Ипотека, весь объект
	дата государственной регистрации:	30.05.2016
	номер государственной регистрации:	47-47/010-47/010/011/2016-536/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 30.05.2016 по 15.10.2024
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	Договор ипотеки от 16.05.2016 №7915-2-105015-И2

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № ___	Раздела 2	Всего листов раздела 2 : ___	Всего разделов: ___
Всего листов: ___			
02.11.2020 № 99/2020/357366617			
Кадастровый номер:		47:10:0603001:49	
3.1.3.	вид:	Ипотека, весь объект	
	дата государственной регистрации:	04.12.2014	
	номер государственной регистрации:	47-47-10/025/2014-564	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 04.12.2014 по 11.05.2016	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893	
	основание государственной регистрации:	Договор ипотеки от 11.11.2014 №7915-1-108314-И	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют